

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 04 tháng 01 năm 2023

Số: 265 /TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;
- Ông Phạm Duy Lợi, bà Nguyễn Thị Thanh Hà;

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số: 03/2018/QĐST-DS ngày 10/4/2018 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 104/QĐ-CCTHADS ngày 27/09/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 18.101122.1.HA001/CT-VFI ngày 23/11/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định và Đầu tư tài chính Hoa Sen;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 35/2022/HĐDV-ĐV ngày 05/12/2022 giữa Chấp hành viên Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất với Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 35/2022/TB-ĐV ngày 29/12/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (Địa chỉ liên hệ: Tầng 7, Tòa nhà Việt Hải, 78 Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội).

Bên phải thi hành án: ông Phạm Duy Lợi, bà Nguyễn Thị Thanh Hà, địa chỉ: Khu phố (nay là số nhà 157, đường Chi Quan, tổ dân phố Phố Săn), thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Chị Phạm Thị Hạnh Linh, chị Phạm Thị Hương Linh, anh Phạm Hoàng Linh, cùng trú tại địa chỉ: Khu phố (nay là tổ dân phố Phố Săn), thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội

Nội dung: Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt tổ chức bán đấu giá tài sản theo hợp đồng đã ký gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 42, tờ bản đồ số 10, diện tích 84,7 m²; địa chỉ thửa đất: Khu phố, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 491166, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH00008/QSDD/699/TTr-TN&MT do UBND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/12/2013 đứng tên hộ ông Phạm Duy Lợi..

Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt đã tiến hành việc niêm yết và đăng thông báo công khai việc đấu giá tài sản nêu trên trên phương tiện thông tin đại chúng theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, đến hết thời hạn đăng ký đấu giá tài sản mà không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá. Vì vậy, cuộc đấu giá tài sản dự kiến tổ chức vào ngày 30/12/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt là không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; ông Phạm Duy Lợi và bà Nguyễn Thị Thanh Hà biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Thành